

compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in



Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2025 ജനുവരി 14
Tuesday, 14th January 2025

1200 മകരം 1
1st Makaram 1200

1946 പൗഷം 24
24th Pousha 1946

വാല്യം 14
Vol. XIV

നമ്പർ }
No. } 2

Part III Police Department

©
കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA
2025



ലേലപരസ്യം

No. B1-23362/2023/N

തീയതി - 08-01-2025

ആറന്മുള പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ പരിസരത്ത് മുറിച്ച് സൂക്ഷിച്ചിരിക്കുന്ന ആഞ്ഞിലി, പ്ലാവ്, ചാര്, തേക്ക് എന്നിവ ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം 17/01/2025 തീയതിയിൽ രാവിലെ 10.30 മണിക്ക് ആറന്മുള പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ പരിസരത്ത് വെച്ച് പൊതു ലേലം ചെയ്യുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ക്രമ നം	ഇനം	നീളം സെ.മീ	വണ്ണം സെ. മീ	തടിയുടെ അളവ് (എം 3)	വിറക് (എം. ടി)
1	തേക്ക്	-	120	0.495	0.220
2	തേക്ക് (തടി കഷ്ണങ്ങൾ)	100	148	0.137	-
3		1100	1050	0.758	-
4	തേക്ക് (വിറക്)	-	-	-	0.250
5	ആഞ്ഞിലി	-	155	1.29	-
6		-	127	1.028	-
7		-	275	3.781	-
8			125	0.635	-
9			125	0.713	-
10			85	0.122	-
11			115	0.430	-
12			125	0.283	-
13			120	0.351	-



പ്രസ്തുത ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർക്ക് ലേലത്തിയതിൽ മുൻപുള്ള പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിൽ രാവിലെ 11 മണി മുതൽ 4 മണി വരെയുള്ള സമയങ്ങളിൽ ബന്ധപ്പെട്ട പോലീസ് ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെ അനുമതിയോടുകൂടി മേൽ പരാമർശിച്ചിട്ടുള്ള മരങ്ങൾ പരിശോധിക്കാവുന്നതും ലേല ദിവസം നിശ്ചിത സമയത്ത് നേരിട്ട് ഹാജരായി നിരതദ്രവ്യം അടച്ച് ഒരുമിച്ചോ ഓരോന്നായോ ലേലം വിളിച്ചെടുക്കാവുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പരാജയപ്പെടുന്നവർക്ക് ലേലം കഴിഞ്ഞ ഉടൻതന്നെ നിരതദ്രവ്യം തിരികെ നൽകുന്നതും ഉയർന്ന ലേലത്തുക നൽകുവാൻ തയ്യാറാകുന്ന വ്യക്തിയുടെ നിരതദ്രവ്യം താൽക്കാലികമായി സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റ് ആയി കണക്കാക്കുകയും മേൽ ഓഫീസിൽ നിന്നുള്ള അനുമതി പ്രകാരം ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി നൽകുന്നതുമായിരിക്കും.

ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കിട്ടിയ വ്യക്തി ലേലത്തുകയുടെ 5% തുക സ്വന്തം പേരിൽ '0406- 01-101-96-00-00-07 FDT' എന്ന സർക്കാർ ശീർഷകത്തിൽ ഡിവിഷൻ കോഡ് 0510250003 ആയി ചെലാൻ മുഖാന്തരം വനവികസന നികുതി ഒടുക്കി അസ്സൽ ചലാൻ ലേലക്കമ്മിറ്റിക്ക് മുൻപാകെ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. ലേലത്തുകയും വനവികസന നികുതിയും കൂടിച്ചേർന്ന തുകയുടെ 18% GST യും സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റ് ഒഴിച്ചുള്ള ബാക്കി ലേലത്തുകയും കൂടി ലേലക്കമ്മിറ്റിക്ക് മുൻപാകെ ഒടുക്കേണ്ടതാണ് (വിറകിന് GST ബാധകമല്ല). ലേലം കൊണ്ട മരങ്ങൾ സ്വന്തം ചെലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി നൽകുന്ന തീയതി മുതൽ രണ്ടാഴ്ചക്കുള്ളിൽ കൊണ്ടു പോകേണ്ടതാണ്.

മേൽപ്പറഞ്ഞിട്ടുള്ള ലേല വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിരുദ്ധമായി പ്രവർത്തിച്ചാൽ ലേലം കൊണ്ടയാളെ അതുവരെ അടച്ച മുഴുവൻ തുകയും സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽക്കൂട്ടുന്നതും ടി മരങ്ങൾ പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതുമാണ്. ഇപ്രകാരം നടത്തുന്ന പുനർലേലത്തിൽ സർക്കാരിന് നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്ന പക്ഷം സർക്കാരിന് നഷ്ടമാകുന്ന തുക മുൻ ലേലക്കാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതും മറിച്ച് കൂടുതലായി ലേല തുക ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ അധിക ലേലത്തുകയിൽ മുൻപ് ലേലം കൊണ്ടയാൾക്ക് യാതൊരു വിധത്തിലുള്ള അവകാശവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതുമല്ല.

യാതൊരു അറിയിപ്പും കൂടാതെ ലേലം മാറ്റി വെക്കുന്നതിനും അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനുമുള്ള അധികാരം പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും. ലേലം സംബന്ധിച്ച എല്ലാ സർക്കാർ വ്യവസ്ഥകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.

ജില്ലാ പോലീസ് ഓഫീസ് പത്തനംതിട്ട

ഒപ്പ് /-

താഴെവെട്ടിപ്പ്രം , പത്തനംതിട്ട

ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവി

പിൻ- 689645

ഫോൺ നമ്പർ- 0468-2222630

ഇ-മെയിൽ -sppta.pol@kerala.gov.in



ലേല പരസ്യം

നമ്പർ G2-57718/2022/DR.

2025 ജനുവരി 1.

കോഴിക്കോട് റൂറൽ ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയുടെ അധികാര പരിധിയിലെ കുരാച്ചുണ്ട് പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ കോമ്പൗണ്ടിലുള്ള പഴയ 12 പോലീസ് കാർട്ടേജ്സുകൾ പൊളിച്ചു നീക്കുന്നതിനായി 21-1-2025-ാം തീയതി പകൽ 11.30 മണിക്ക് കുരാച്ചുണ്ട് പോലീസ് സ്റ്റേഷൻ വളപ്പിൽ വച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്യുന്നതിന് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നു.

നിബന്ധനകൾ

1. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലത്തിൽ നേരിട്ട് ഹാജരാകേണ്ടതും ലേലം തുടങ്ങുന്നതിന് ഒരു മണിക്കൂർ മുമ്പ് നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യമായ ₹ 546 (അഞ്ഞൂറ്റി നാല്പത്തി ആറ് രൂപ) ലേല സ്ഥലത്ത് അടച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതുമാണ്. കൂടാതെ സീൽ ചെയ്ത് ദർഘാസുകൾ നേരിട്ടോ തപാൽ മാർഗ്ഗമോ നിശ്ചിത നിരതദ്രവ്യമായ തുക ആയതിന്റെ Demand Draft സഹിതം, കുരാച്ചുണ്ട് പോലീസ് ഇൻസ്പെക്ടറുടെ പേരിൽ 20-1-2025-ാം തീയതി വൈകിട്ട് 5 മണി വരെ കുരാച്ചുണ്ട് പോലീസ് സ്റ്റേഷനിൽ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. കൂടാതെ ദർഘാസ് അടങ്ങിയ കവറിനു പുറത്ത് “പോലീസ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് വക സ്ഥലത്തെ കാർട്ടേജ്സ് കെട്ടിടങ്ങൾ ലേലം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ദർഘാസ്” എന്ന് വ്യക്തമായി രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.
2. ദർഘാസുകൾ നൽകിയിട്ടുള്ളവർ ലേല സമയത്ത് കൃത്യമായി ഹാജരാകേണ്ടതാണ്.
3. പരസ്യ ലേലം അവസാനിച്ചാലുടൻ ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതും ലേലത്തിലോ ദർഘാസിലോ ഏതിലാണോ കൂടുതൽ തുക വന്നിട്ടുള്ളത് ആയതിനു ലേലം താൽക്കാലികമായി സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കൊടുക്കുന്നതാണ്.
4. ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിച്ച ഉടൻ തന്നെ ലേല തുകയുടെ പകുതിയും (നിരതദ്രവ്യം കഴിച്ച്) ആയതിന്റെ 18% GST, 1% TCS തുകയും അടച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതും ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയതിനു ശേഷം ബാക്കി തുക അടച്ച് 10 ദിവസത്തിനകം കെട്ടിടം സ്വന്തം ചെലവിലും ഉത്തരവാദിത്വത്തിലും പൊളിച്ച് മാറ്റി സാധനസാമഗ്രികൾ പ്രസ്തുത സ്ഥലത്ത് നിന്നും പൂർണ്ണമായി നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്.
5. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവരുടെ നിരതദ്രവ്യം (ലേലം കൊണ്ടയാളുടെ ഒഴികെ) ലേലം കഴിഞ്ഞ ഉടനെ തന്നെ തിരിച്ചു നൽകുന്നതാണ്.
6. ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേലം/ദർഘാസ് സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കിട്ടുന്നയാൾ ലേല നിബന്ധനകൾ ലംഘിക്കുകയാണെങ്കിൽ ടിയാൻ അടച്ച തുക സർക്കാരിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതും കെട്ടിടം പുനർ ലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും. പുനർ ലേലത്തിൽ ഏതെങ്കിലും നഷ്ടം സംഭവിച്ചാൽ ആയത് മുൻ ലേലക്കാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതും കൂടുതലായി കിട്ടുന്ന തുകയ്ക്ക് മുൻ ലേലക്കാരൻ അവകാശി ആയിരിക്കുന്നതുമല്ല.
7. മേൽ സൂചിപ്പിച്ച കെട്ടിടം പരിശോധിക്കണമെങ്കിൽ 20-1-2025 വരെയുള്ള ഏതെങ്കിലും ദിവസങ്ങളിൽ രാവിലെ 10 മണി മുതൽ 5 മണിവരെ കുരാച്ചുണ്ട് സ്റ്റേഷൻ ഹൗസ് ഓഫീസറുടെ മുൻകൂർ അനുമതിയോടുകൂടി പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്.
8. യുക്തമെന്ന് തോന്നുന്നപക്ഷം യാതൊരു മുന്നറിയിപ്പോ കാരണമോ കാണിക്കാതെ ലേല തീയതി മാറ്റിവെക്കുന്നതിനും ലേലം/ദർഘാസ് അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനോ ഉള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം കോഴിക്കോട് റൂറൽ ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവിയിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കും.

ജില്ലാ പോലീസ് ഓഫീസ്,
കോഴിക്കോട് റൂറൽ.

നിധിൻരാജ്, പി., ഐ.പി.എസ്.,
ജില്ലാ പോലീസ് മേധാവി.

